



**Очаковский**  
комбинат ЖБИ

## Очаковский комбинат ЖБИ

За три десятилетия из небольшого цеха компания превратилась в современную холдинговую структуру, в состав которой входят заводы по производству железобетонных изделий, изделий из архитектурного бетона, транспортная компания и торговый дом, осуществляющий функцию комплексного снабжения строительных объектов жилищного, транспортного и инфраструктурного строительства, в том числе для комплексного благоустройства территорий. Компания не ограничивается только производством железобетона, уже сегодня она готова обеспечить любые объекты всем необходимым от пластиковых труб до теплоизоляции.

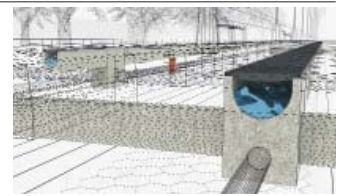
### 6 Инженерные полимерные решения

- Гофрированные трубы и дренажные системы
- ПНД трубы и фитинги электросварные
- Пластиковые колодцы
- Очистные сооружения, емкости, КНС



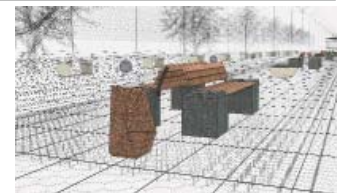
### 8 Водоотводные системы RainGuard

- Легкие водоотводные системы RainBase
- Универсальные водоотводные системы RainPlus
- Профессиональные водоотводные системы RainPro



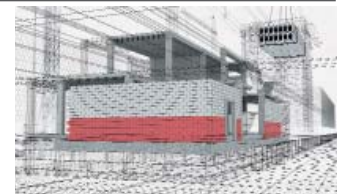
### 10 Благоустройство территорий

- Тротуарная плитка и брусчатка
- Малые архитектурные формы
- Архитектурный бетон Нота-Бетон
- Строительные материалы



### 12 Строительные материалы

- Теплоизоляция и Гидроизоляция
- Пено-газо блоки и строительный кирпич
- Сетка сварная металлическая
- Сухие смеси



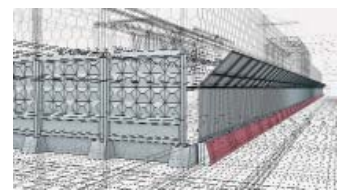
### 14 ЖБИ по чертежам

- Нетиповые ЖБИ по индивидуальным чертежам
- Изделия из архитектурного бетона по индивидуальным заказам



### 16 Строительные заборы и ограждения

- Сигнальные ограждения
- Защитные ограждения
- Защитно-охранные ограждения



### 18 Завод железобетонных изделий

- ЖБИ для объектов жилищного строительства
- ЖБИ для дорожно-транспортного строительства
- ЖБИ для инженерной инфраструктуры
- ЖБИ для железнодорожной инфраструктуры
- ЖБИ для энергетического строительства



## Факты в цифрах

История компании началась в 1990 году, когда на базе небольшого цеха образовалось самостоятельное предприятие.

Сегодня Очаковский комбинат ЖБИ это:

**27** лет опыта

Очаковский комбинат ЖБИ – завод железобетонных изделий с 27-летней историей

**100 000 м<sup>2</sup>**

крупнейший склад ЖБИ и строительных материалов в Москве, а также склады в Тульской и Смоленской областях

**50** единиц грузовой техники

грузовой транспорт разных категорий, краны-манипуляторы (от 5ти до 12,5 тонн), кассетные панелевозы, прицепы и площадки

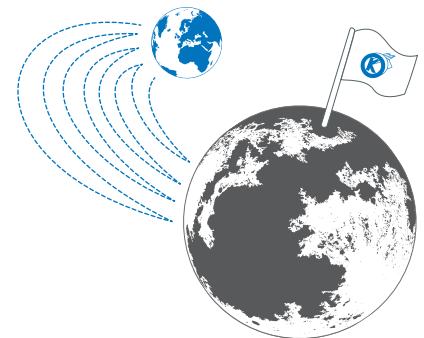
**3** производственные площадки

собственное производственное предприятие в Москве, а также в Вязьме и Киреевске

## Мощности

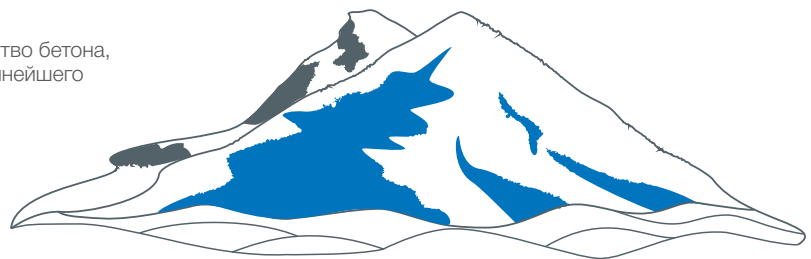
**3 000 000 км**  
пройдено расстояние на доставку

если посчитать совокупный километраж, пройденный транспортом Очаковского комбината ЖБИ, то получится, что водители прокатились до луны и обратно 4 раза!



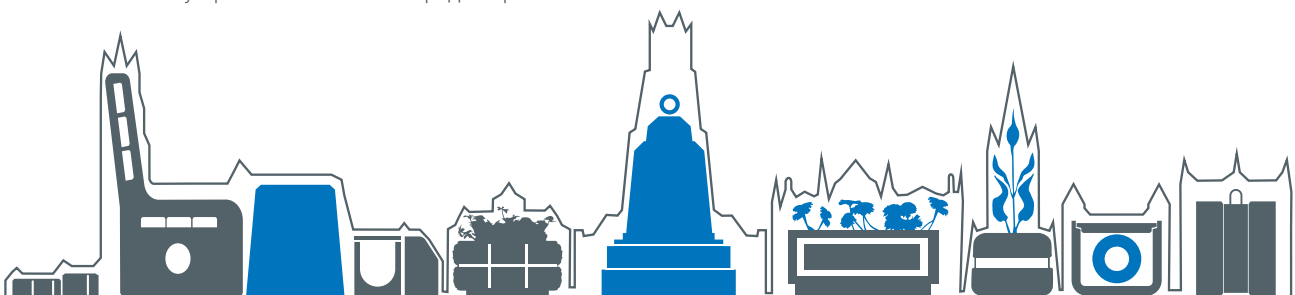
**13 500 000 м<sup>3</sup>**  
произведено бетона

за 27 лет работы было залито такое количество бетона, объем которого сопоставим с объемом крупнейшего ледника горы Эльбрус!



**2 600 000 м<sup>3</sup>**  
общий объем выпущенных изделий

изделиями производства комбината можно было бы полностью обустроить Бельгийский городок Брюгге



## Знаковые объекты

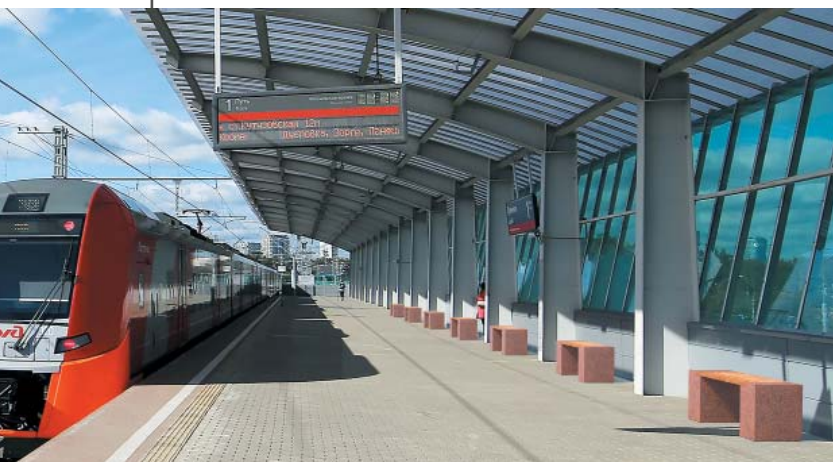
Совокупный объем четырех производственных линий Очаковского комбината ЖБИ на сегодняшний день составляет 350 куб.м. железобетонных изделий в день или 100 000 куб.м. в год.

Наше предприятие является одним из крупнейших в России производителем типовых изделий, выполненных по ГОСТу, а также оригинальных железобетонных изделий по индивидуальным чертежам. Мы готовы изготовить нестандартные ЖБИ любой сложности в кратчайшие сроки с гарантией качества.

### Московское центральное кольцо (г. Москва)

Поставка ЖБИ для ряда станций МЦК:

- ФБС, МПЛ и МШЛ, Ригели ИР
- Плиты ПБ



### Аэропорт Шереметьево (Московская область)

Поставка полимерной продукции:

- Гофрированные трубы
- Муфты и фитинги



### ЦКАД (Московская область)

Поставка ЖБИ для дорожной инфраструктуры:

- ФБС, МПЛ и МШЛ, ригели ИР
- Плиты ПБ, ККС, УОП и т.д.



### Бизнес-центр Ситидел

Поставка изделий из архитектурного бетона по индивидуальному заказу

Ежедневно выпускаем

**300 м<sup>3</sup>**

ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗДЕЛИЙ

**50 м<sup>3</sup>**

ИЗДЕЛИЙ ПО ИНДИВИДУАЛЬНОМУ ЗАКАЗУ

**150 м<sup>3</sup>**

БЕТОНА В ЧАС ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ МОЩНОСТИ ЗАВОДА

### Красная площадь (г. Москва)

Поставка ЖБИ для благоустройства:

- Тротуарная плитка, брусчатка
- Колодезные кольца, ЖБ плиты



### Музей-усадьба Архангельское

Поставка ограждений по индивидуальным чертежам заказчика



### Железнодорожная линия в обход Украины (п. Миллерово)

Поставка ЖБИ для ЖД инфраструктуры:

- Плиты укрепления откосов, дренажные лотки
- Водоотводные лотки



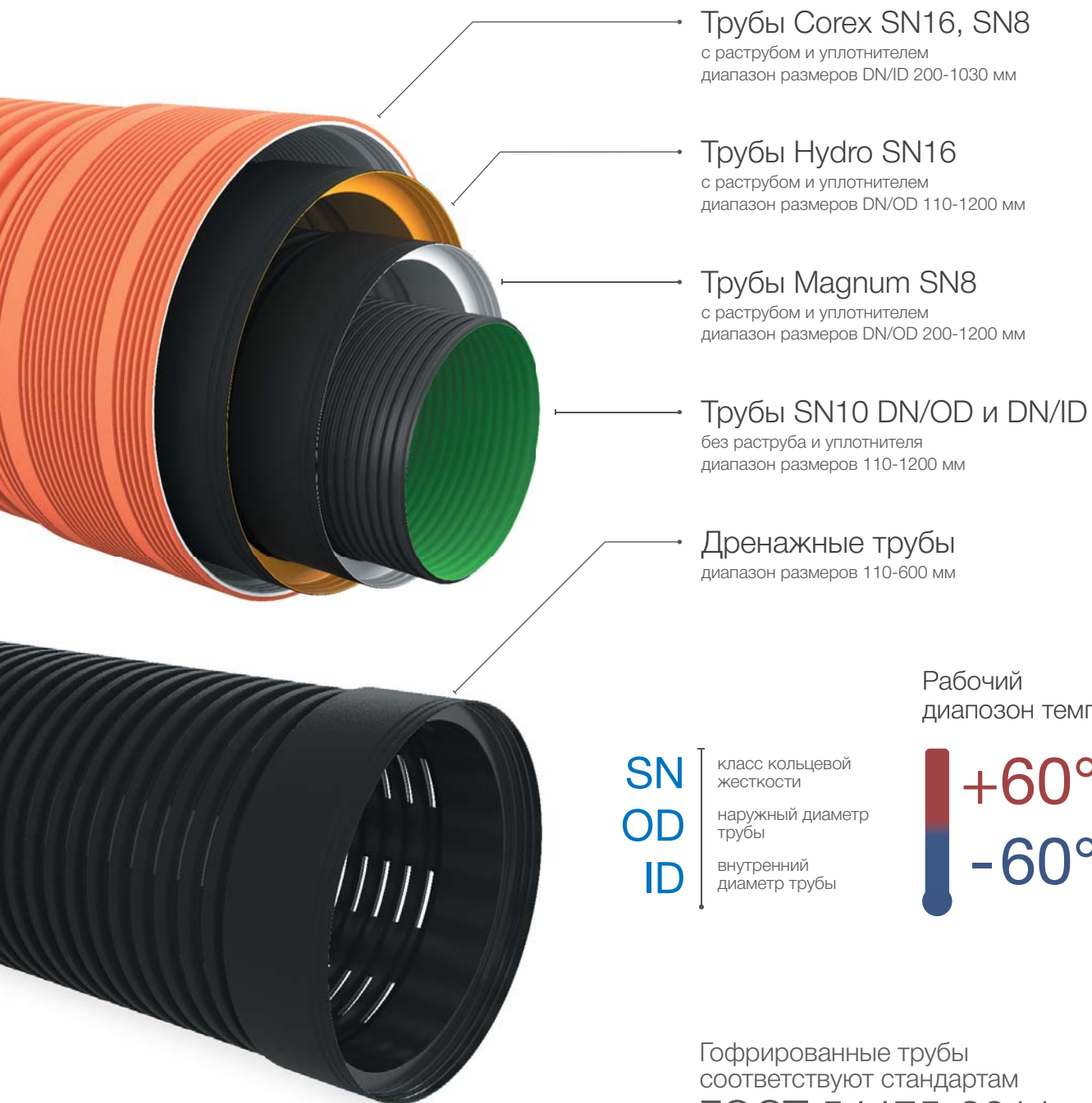
### Крымский мост (г. Керчь)

Поставка железобетонных изделий для инженерных коммуникаций

## Инженерные полимерные решения

Для отведения больших объемов жидкости предпочтительно использование простой и прочной системы, которая не требует особых условий эксплуатации. Гофрированные трубы — один из лучших вариантов постройки канализационных и водосточных систем на данный момент. Легкий, прочный и гибкий полипропилен, из которого они изготовлены, может выдержать колоссальные нагрузки, его максимальная глубина прокладки может достигать 10 метров.

### Широкий ассортимент гофрированных труб всегда в наличии



Трубы Corex SN16, SN8  
с раструбом и уплотнителем  
диапазон размеров DN/ID 200-1030 мм

Трубы Hydro SN16  
с раструбом и уплотнителем  
диапазон размеров DN/OD 110-1200 мм

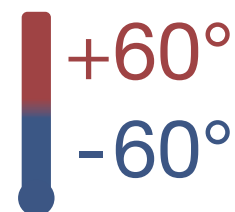
Трубы Magnum SN8  
с раструбом и уплотнителем  
диапазон размеров DN/OD 200-1200 мм

Трубы SN10 DN/OD и DN/ID  
без раструба и уплотнителя  
диапазон размеров 110-1200 мм

Дренажные трубы  
диапазон размеров 110-600 мм

**SN** — класс кольцевой жесткости  
**OD** — наружный диаметр трубы  
**ID** — внутренний диаметр трубы

Рабочий диапазон температур

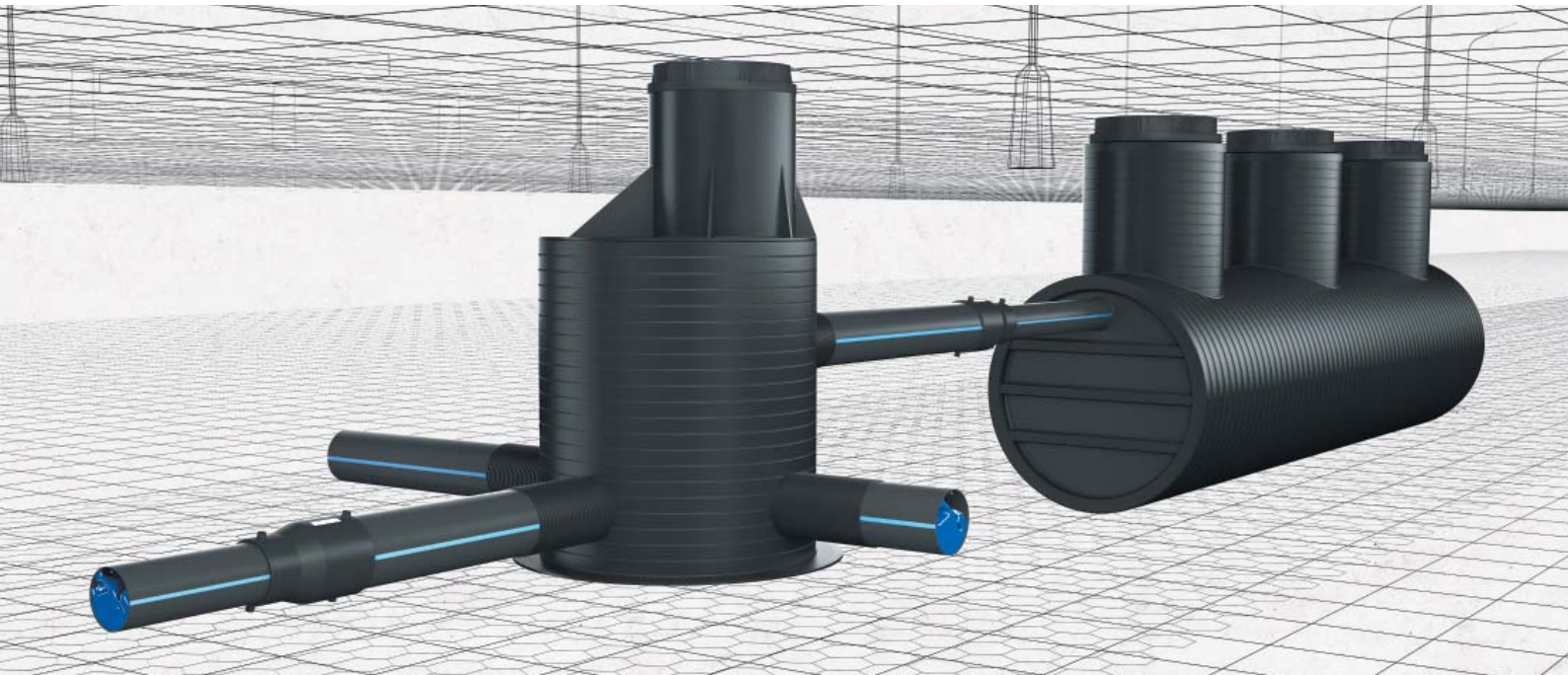


Гофрированные трубы соответствуют стандартам  
**ГОСТ 54475-2011**  
**ТУ 2448 001 99718665**



## Модульные компоненты для организации канализационных и очистных систем

Водосточные системы из полиэтилена лишены многих недостатков, которые присущи другим системам. К примеру, для оперативного перекрытия аварийного участка магистрали необходимо потратить не один час на откачку воды и очистку заиленного колодца. Канализационная система, созданная на основе пластиковых колодцев, ПНД труб, гофрированных труб и различных фитингов для стыковки труб, в том числе методом электросварки, является наиболее современной, гибкой и экономически выгодной системой для организации инженерных коммуникаций различного уровня.



### Полимерные колодцы, емкости, КНС

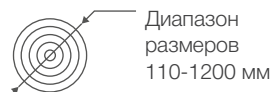
- Канализационные
- Осадочные
- Колодцы напорных линий для размещения запорной арматуры
- Колодцы размещения пожарных гидрантов
- Кабельные колодцы
- Фильтрационные

Индивидуальный подбор компонентов

Быстрый монтаж системы

### Трубы ПНД

- для водоснабжения
- для газоснабжения
- технические для кабеля



Большой ассортимент всегда на складе

Срок эксплуатации труб ПНД — не менее 50 лет

### Фитинги электросварные

Наиболее крепким и долговечным способом крепежа, является электрическая сварка, которая производится непосредственно во время сборки конструкции. Такой вариант стыковки является идеальным видом соединения ПНД труб, которые не подлежат демонтажу или реконструкции в ближайшие 20-30 лет.

Более 400 видов фитингов различных конфигураций

## Водоотводные системы RainGuard

Водоотводные системы RainGuard – это доступное по цене, современное и практичное решение для сбора и отведения ливневых стоков. Элементы дренажа собираются в единую сеть по модульному принципу, формируя необходимую по длине и конфигурации конструкцию для отвода вод. RainGuard делится на три серии в зависимости от места применения, которые отличаются классами нагрузки.

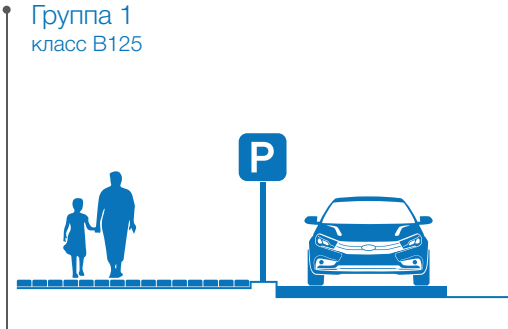
Группа 0



Группа 1  
класс А15



Группа 1  
класс В125



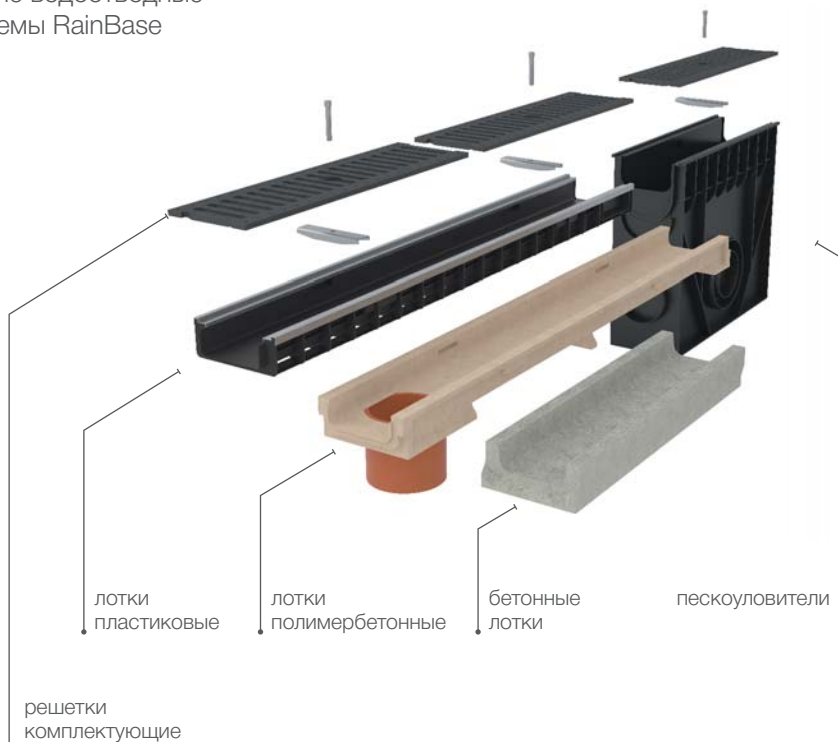
Кюветы автомобильных дорог, зоны благоустройства без движения людей и транспорта, тротуары, в случае применения маловысотных открытых лотков.

Зоны движения, предназначенные исключительно для пользования ими пешеходами и велосипедистами.

Пешеходные дорожки, закрытые для движения транспорта; открытые площадки для парков и легковых машин.

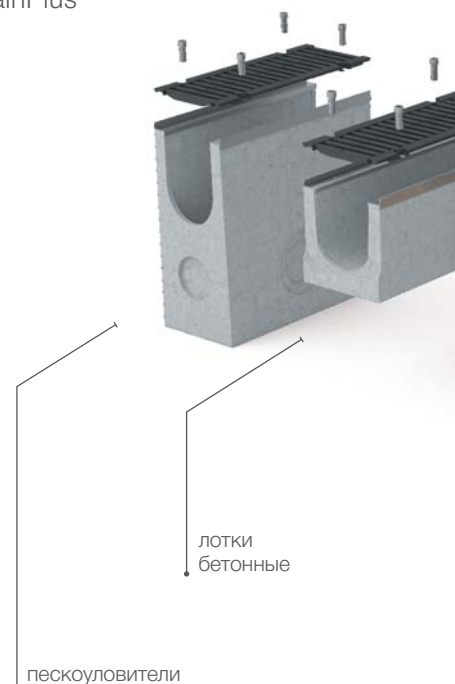
### Rain Base

легкие водоотводные системы RainBase



### Rain Plus

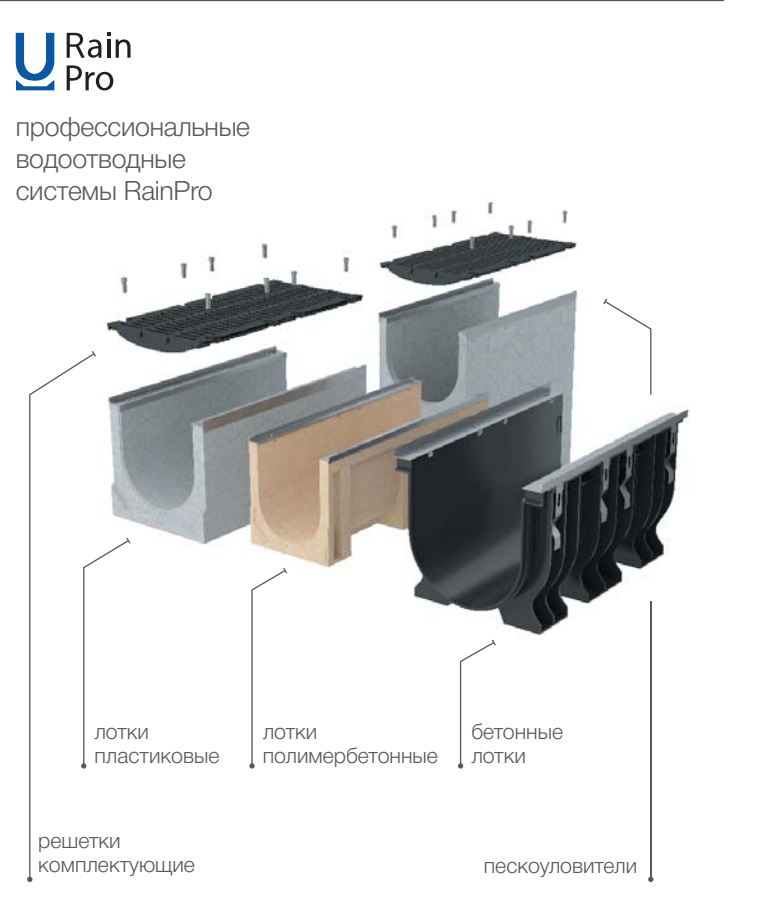
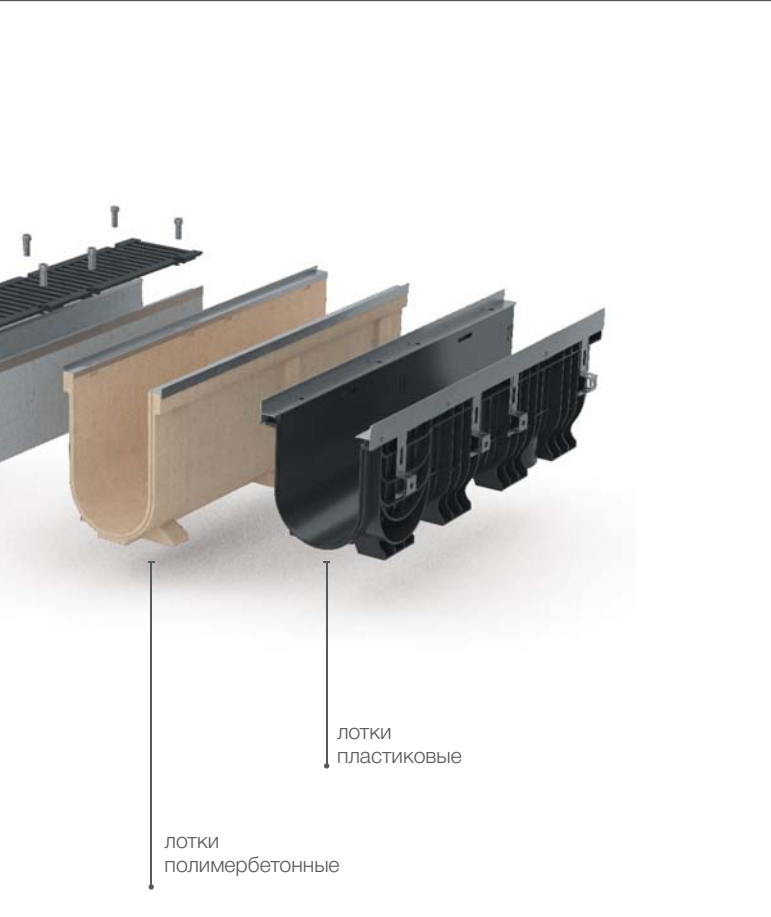
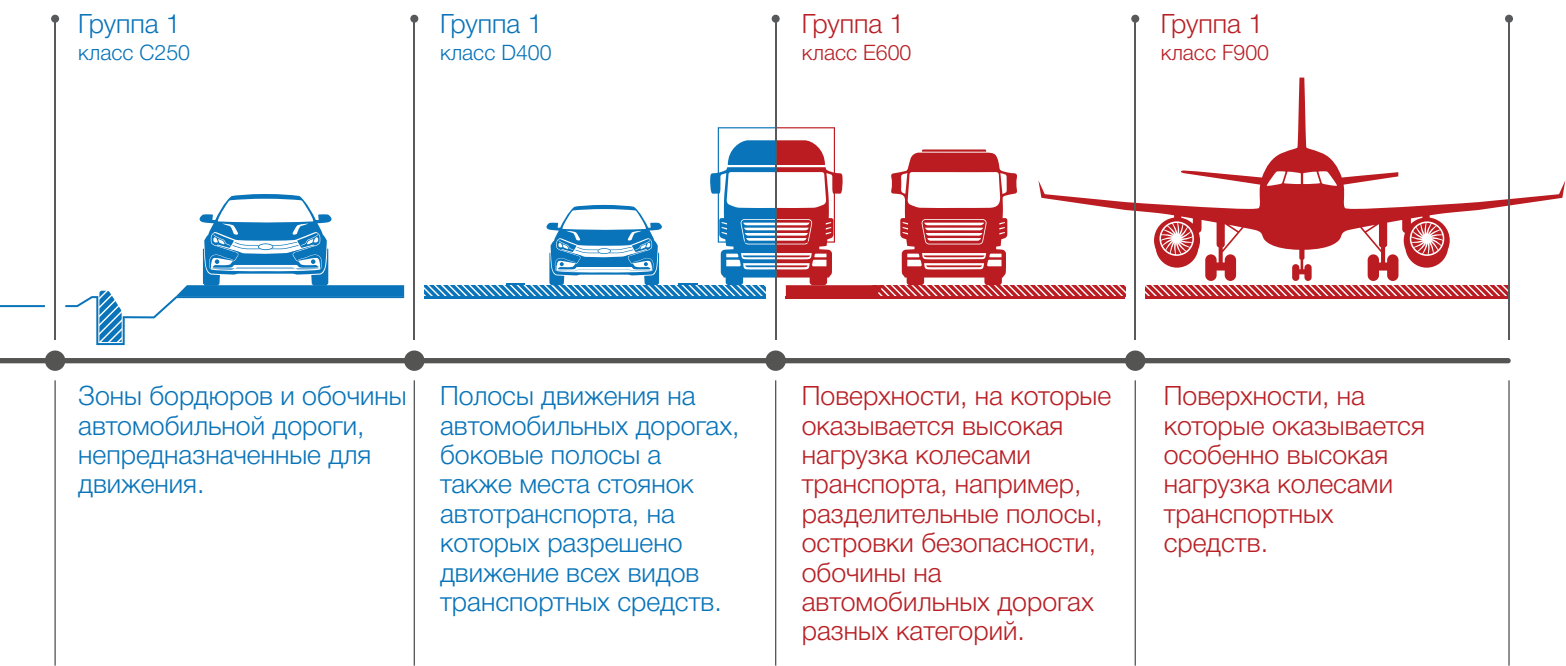
универсальные водоотводные системы RainPlus





## Компоненты для организации водоотводных систем

Водоотводные системы RainGuard состоят из пластиковых, полимербетонных и фибробетонных лотков, ширина сечения которых составляет 100-500 мм. Лотки дополняются пескоуловителями, комплектующими элементами и решетками, изготовленными из чугуна, меди, нержавеющей стали с оцинковкой. Модульная конструкция компонентов системы позволят выполнять быстрый отвод ливневых вод в канализационные сети.



## ⦿ Благоустройство

Собственное производство тротуарной плитки и брусчатки позволяет гарантировать стабильность качества, долговечность использования и сохранение внешнего вида изделий. В нашем ассортименте огромное количество разновидностей элементов мощения самых разных форм и вариантов окраса, с которыми можно легко реализовать любые идеи, а так же могут подчеркнуть неповторимый характер и респектабельность улиц и площадей. Широкая гамма цвета расширяет возможности в выкладке любого рисунка.



**Более  
3 000 000 шт.**

прямоугольной брусчатки  
было отгружено с нашего  
производства

**Более  
300 площадей**

выложено с использованием  
фигурной плитки

**Более  
150 000 м<sup>3</sup>**

бетона было использовано  
для производства квадратной  
тротуарной плитки



## Архитектурный бетон Нота-бетон

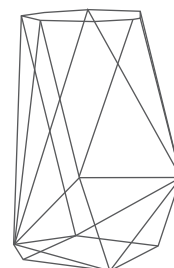
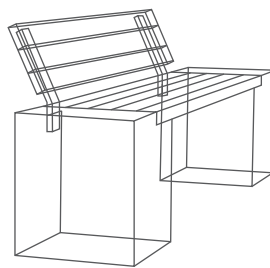
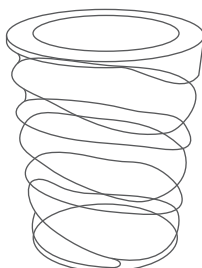
Компания Нота-Бетон предлагает изделия из архитектурного бетона самого высокого качества. В ассортименте представлены вазоны, цветочницы, урны, скамьи, парковочные ограничители, тротуарная плитка, элементы фасада и многое другое.

Уникальная технология производства позволяет получать практически любые цветовые сочетания и фактуры, не уступающие натуральным камням: граниту, мрамору и другим. При этом цена на изделия из архитектурного бетона значительно ниже, чем на натуральные материалы.



Компания Нота-Бетон для повышения удобства применения в проектах изделий из архитектурного бетона разработала информационные BIM-модели продукции. Проектировщики могут бесплатно скачать на нашем сайте уже готовую 3D модель для создания BIM-проекта, а заказчики экономят время на поиск по параметрам. Цель создания 3D моделей – оптимизация процессов, сокращение времени, качественное взаимодействие между всеми участниками проектирования, производства, поставки и строительства.

широкий  
выбор  
**BIM**  
моделей

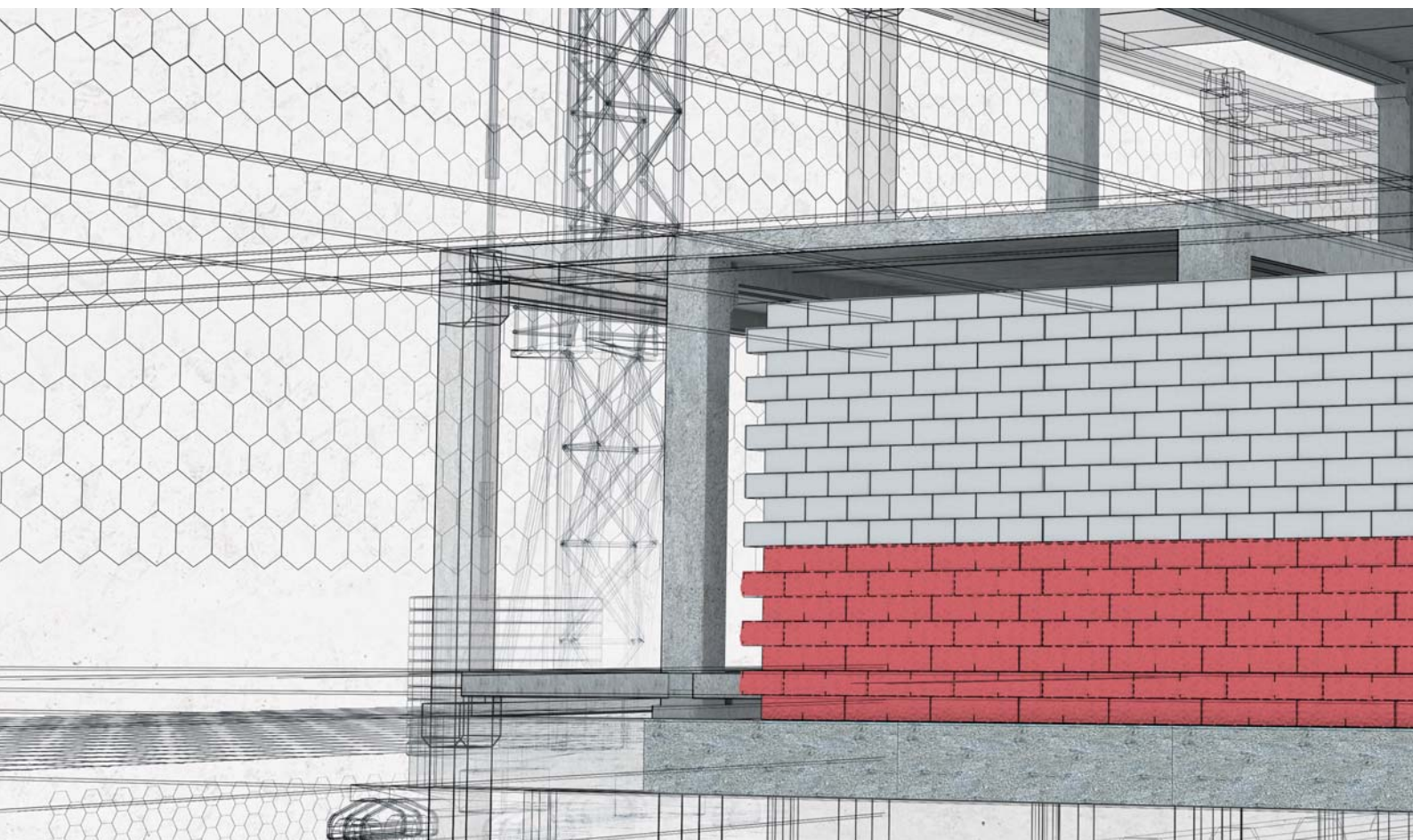


## Строительные материалы и инженерные системы

Мы активно развиваем ассортимент строительных материалов, теперь вместе с нашими основными товарными группами в нашем каталоге можно купить продукцию следующих категорий: теплоизоляция трубопроводов, гидроизоляция бетона, сухие строительные смеси, металлическая сварная сетка, строительная теплоизоляция, запорная арматура, пеноблоки, газоблоки, а также строительный кирпич и многое другое.

### Более 7000 товаров для строительства

на сегодняшний день доступно в нашем каталоге и это количество постоянно пополняется



#### Запорная арматура

- Параллельные задвижки
- Клиновые задвижки
- Выдвижные задвижки
- Статичные задвижки



#### Теплоизоляция трубопроводов

- Armaflex - теплоизоляция трубопроводов
- K-Flex - теплоизоляция трубопроводов
- Energoflex - теплоизоляция трубопроводов
- Thermaflex - теплоизоляция трубопроводов



#### Стальные трубы

- Водогазопроводные
- Бесшовные
- Электросварные



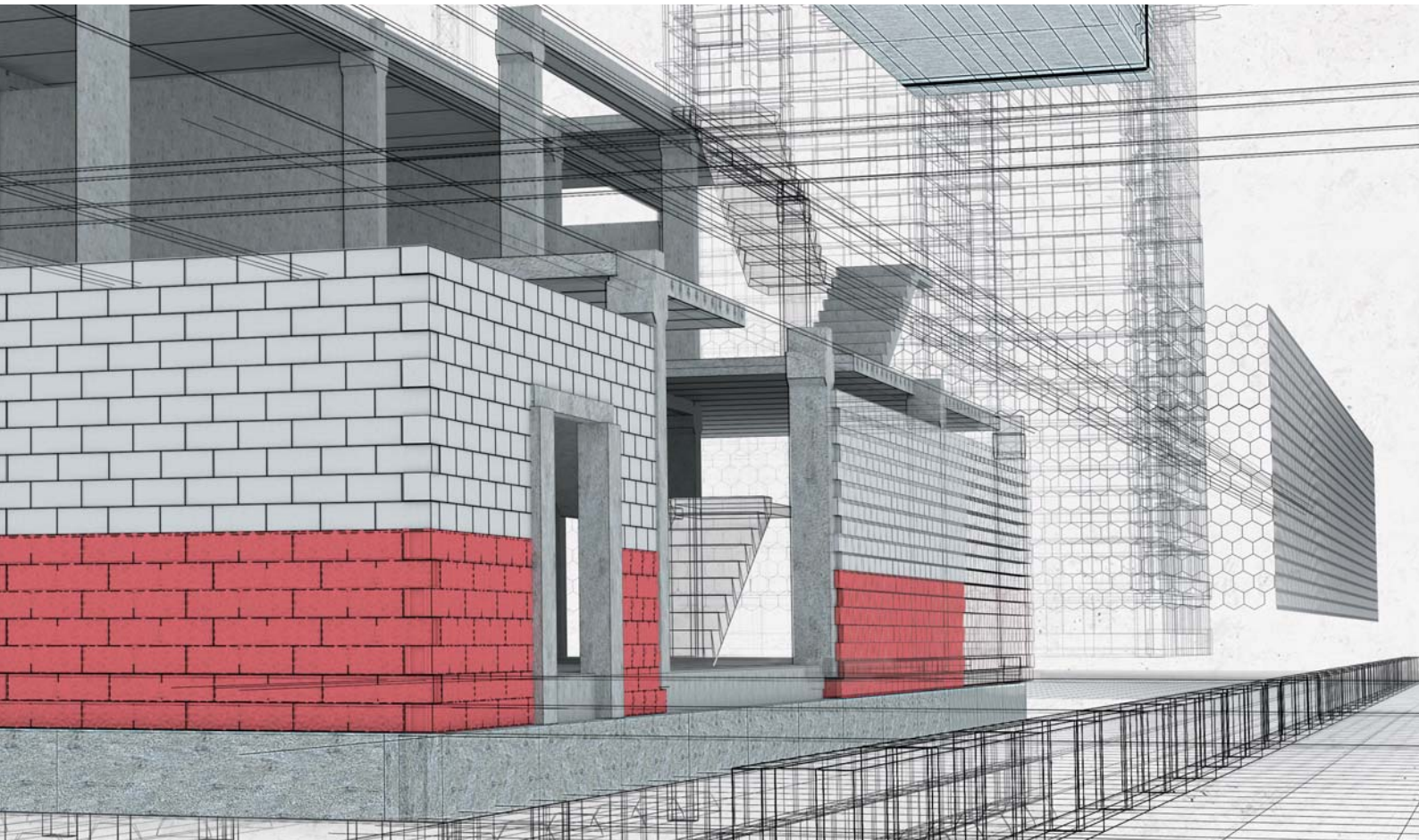


### Стеновые материалы

- Пеноблоки
- Газоблоки
- Строительный кирпич

### Сухие строительные смеси

- Сухие смеси INDASTRO
- Сухие смеси Стройбриг
- Сухие смеси Основит



### Строительная теплоизоляция

- Теплоизоляция «Хотрок»
- Теплоизоляция «Изорок»

### Гидроизоляция

- Праймер битумный
- Мастика битумная

### Металлическая сварная сетка

- Сетка сварная в картах
- Сетка сварная в рулонах
- Сетка рабица



## ЖБИ по индивидуальным чертежам для строительства

Современное строительство в большинстве случаев ведётся с упором на внешнюю привлекательность создаваемых объектов и конструкций. Стремясь воплотить в реальность задумки архитекторов, мы вынуждены работать с типовыми строительными материалами, но зачастую серийные железобетонные изделия не позволяют осуществить монтаж сооружения без трудоёмкой подгонки. Кроме того, часто возникают задачи по воссозданию форм уже существующего архитектурного ансамбля в новых конструкциях, дополняющих его.

В качестве одного из примеров подобной ситуации мы приведем проект забора-ограждения для музей-усадьбы Архангельское:



### Нами были решены следующие задачи:

изготовить оригинальные ЖБИ с сохранением архитектурных форм и стилей, используемых в других элементах усадьбы

органично вписать новое ограждение в общий архитектурный ансамбль

максимально ускорить монтаж конструкции

Перед строительной организацией стояла задача возвести ограждение по периметру музей-усадьбы Архангельское, сохранив стилистику Глинобитной ограды, возведенной в 1826 году. Очаковский комбинат успешно справился с проектированием и изготовлением нестандартных железобетонных основ для нового ограждения, после чего они были установлены на объекте. В этом случае удалось сэкономить не только время, но и деньги заказчика, который получил в своё распоряжение готовые стильные опоры, которые были установлены на фактурном монументальном пьедестале.

## Изделия из архитектурного бетона «Нота-Бетон» по индивидуальным заказам

Сегодня строительство различных объектов и конструкций зачастую включает в себя особые требования к внешнему виду архитектурных элементов. Строительная эстетика всё чаще становится весомым критерием эксплуатационной ценности новообразованных или реконструируемых объектов. Поэтому индивидуальные изделия по чертежам заказчика по праву считаются безальтернативным вариантом для реализации многих строительных программ.



Компания Нота-Бетон, являясь перспективным подразделением Очаковского комбината ЖБИ, изготавливает уникальные изделия из архитектурного бетона по чертежам заказчика, используя многолетний профессиональный опыт, передовое оборудование и высококлассное тщательно отобранное сырьё. Сегодня мы готовы создавать самые сложные конфигурации форм из железобетона, которые будут востребованы для создания привлекательных архитектурных объектов и конструкций.

Бетонные изделия по чертежам заказчика предоставляют возможность успешной реализации строительных проектов, в которых ключевую роль играет уникальный дизайн возводимых сооружений.

### 50 м<sup>3</sup> в день

производственная мощность по выпуску изделий по индивидуальному заказу

## Временные ограждения и заборы

В помощь строителям производим более 25 видов временных ограждений нового стандарта для строительных площадок, ремонтных, реконструкционных и других видов работ. Наши модульные ограждения соответствуют Постановлению №299 Правительства Москвы от 19.05.2015 г. и приложению к нему, где указаны типы ограждений, используемые при проведении земляных работ или установке временных ограждений, а также размещении временных объектов в городе Москве.



## Типы строительных ограждений доступных для заказа

**Сигнальные**  
предназначенные для предупреждения о границах участка, территории, места проведения работ;

1АП 1АН 1БП  
1БН 1ВП 1ВН

**Защитные**  
предназначенные для предотвращения доступа посторонних лиц на участки, территории, в места проведения работ;

2АП 2АН 2БН  
2БП 2ВП

**Защитно-охранные**  
предназначенные для предотвращения доступа посторонних лиц на территории, участки, в места проведения работ, а также для охраны материальных ценностей.

3АН 3АП 3ВП  
3БП 3БН 3ГП

**Более 25 типов ограждений  
от производителя по оптовым ценам**



## 30 000 метров

произведено и поставлено ограждений во всей Москве

## Постановление №299

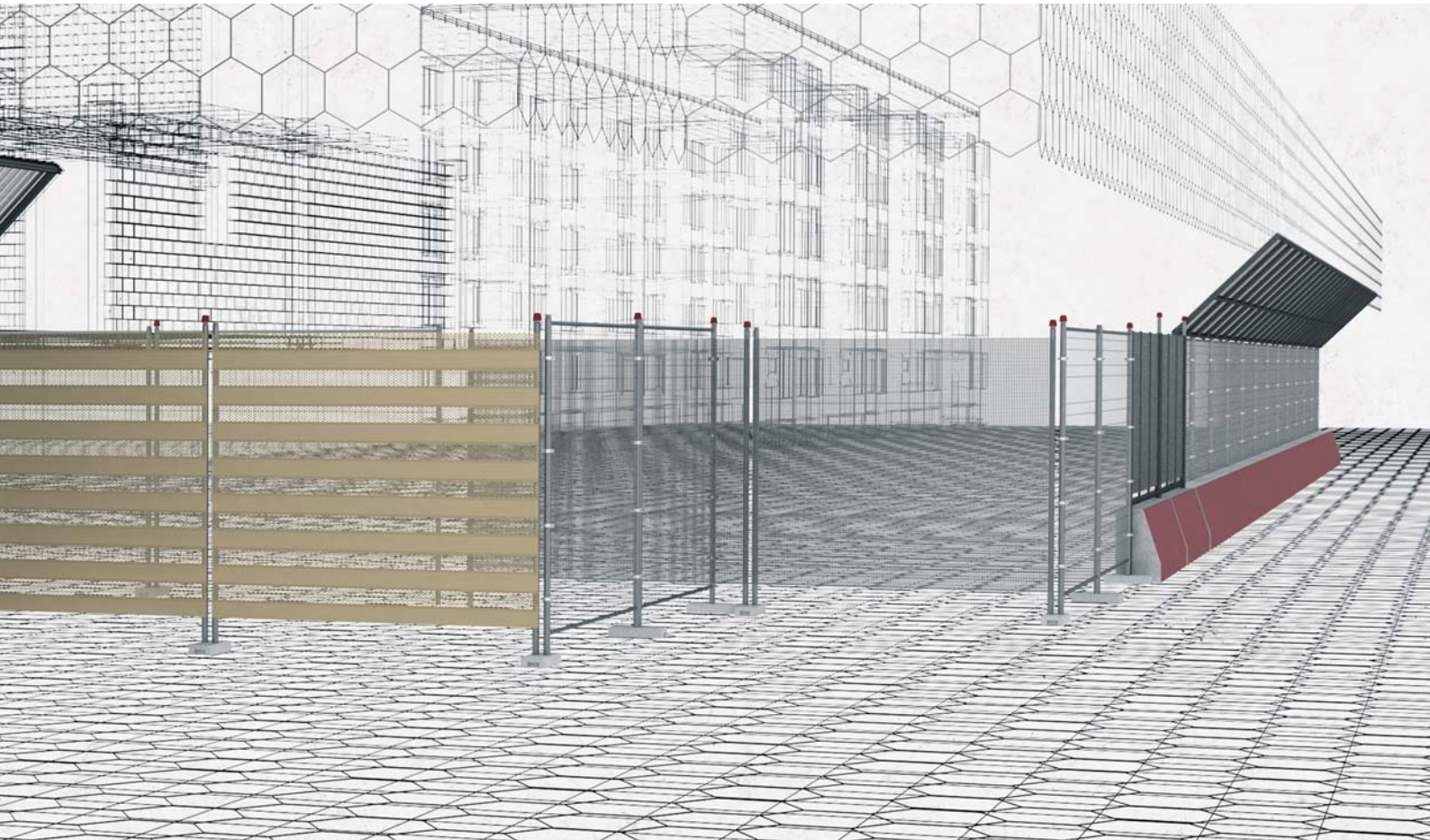
ограждения соответствуют постановлению  
Правительства Москвы

## 300 метров в день

производственная мощность по выпуску заборов

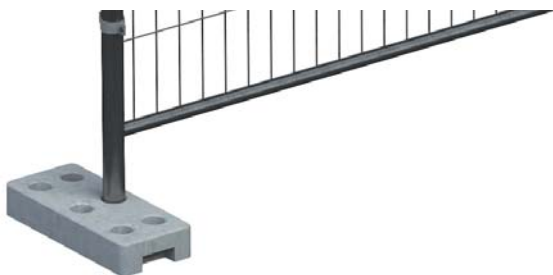
## Индивидуальные чертежи

возможно изготовление по индивидуальному заказу



### ⦿ Возможен заказ отдельных элементов

Бетонные блоки  
для ограждения типа 1АП



Блоки специального сечения  
ФБС 24.4.6 усечённый



Блоки используют для укрепления конструкции. Они обеспечивают устойчивость ограждения при ураганах, и уменьшают возможность повреждения объектов вандалами. Ограждения с блоками востребованы во время массовых мероприятий и в местах скопления людей

## Производство железобетонных изделий

Очаковский комбинат ЖБИ работает на строительном рынке уже более 27 лет. За это время компания заработала честным трудом свое доброе имя, которым сейчас дорожит каждый сотрудник комбината. Вместе с коллективом мы проходили трудные времена и накапливали знания, которые теперь используем на благо ваших интересов.

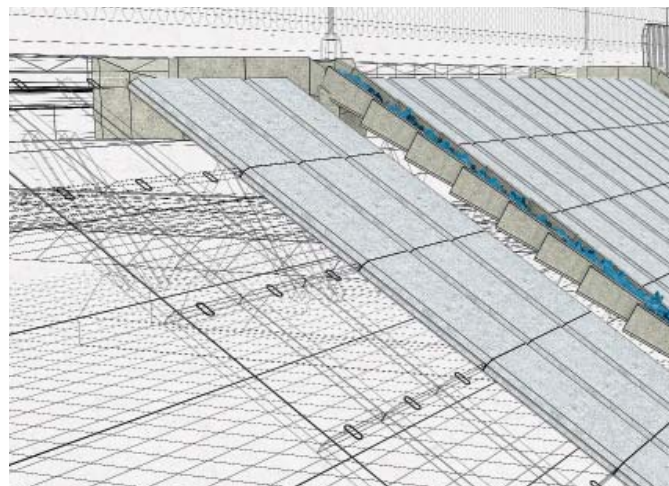
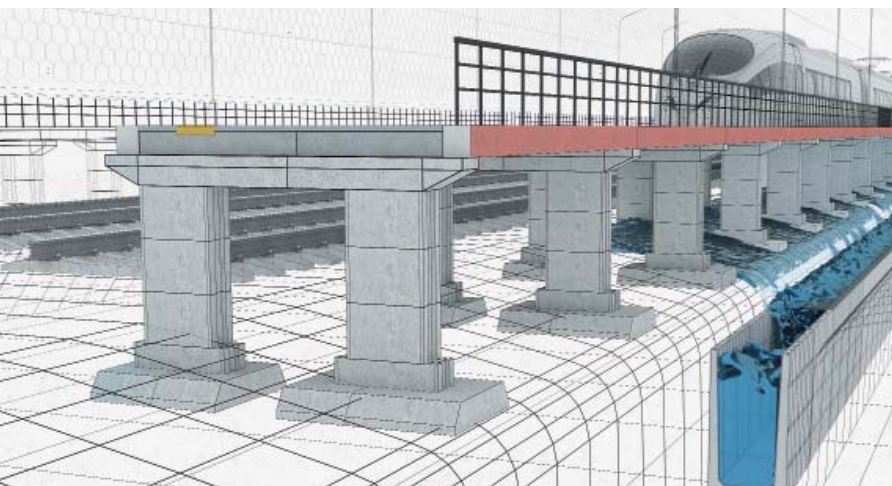
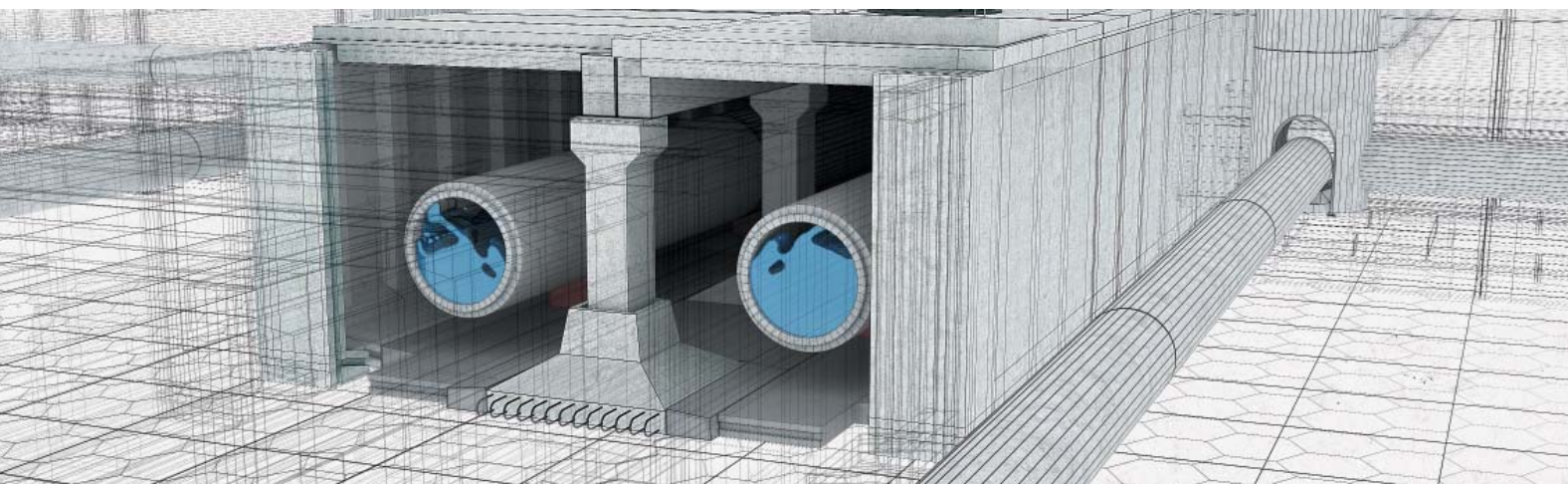
Современное оборудование и опыт позволяет нам решать самые нестандартные задачи в области поставок ЖБИ. Если ваша потребность выходит за рамки стандартного производства, мы будем рады обсудить реализацию вашего проекта.

### ЖБИ для инженерной инфраструктуры

- Плиты ВП, КП, ДПО и др.
- Опорные плиты УОП-6, ОП
- Лотки НКЛ

- Трубы раструбные Т и др.
- Звенья труб ЗК,ЗКП и др.
- Трубы коллектора ТПФэ

- Колодезные кольца К, КЦД и др.
- Элементы теплотрасс
- Люки, обечайки и лестницы



### ЖБИ для железнодорожной инфраструктуры

- Дренажные лотки МПЛ, МШЛ
- Крышки лотков Кр
- Краевые элементы ЖД платформ

- Ригели ЖД платформ
- Решетки РСС
- Плиты с тактильной полосой

### ЖБИ для дорожно-транспортного строительства

- Аэродромные плиты ПАГ-14, ПАГ-18
- Дорожные плиты 2П-30 и др.
- Комплекты решеток Л-РС

Вся продукция комбината соответствует требованиям ГОСТ. В своем производстве мы тщательно относимся к выбору поставщиков сырья, на полигонах работают опытные мастера. Большое внимание уделяется контролю качества на всех этапах производства и при выборе поставщиков и партнеров.

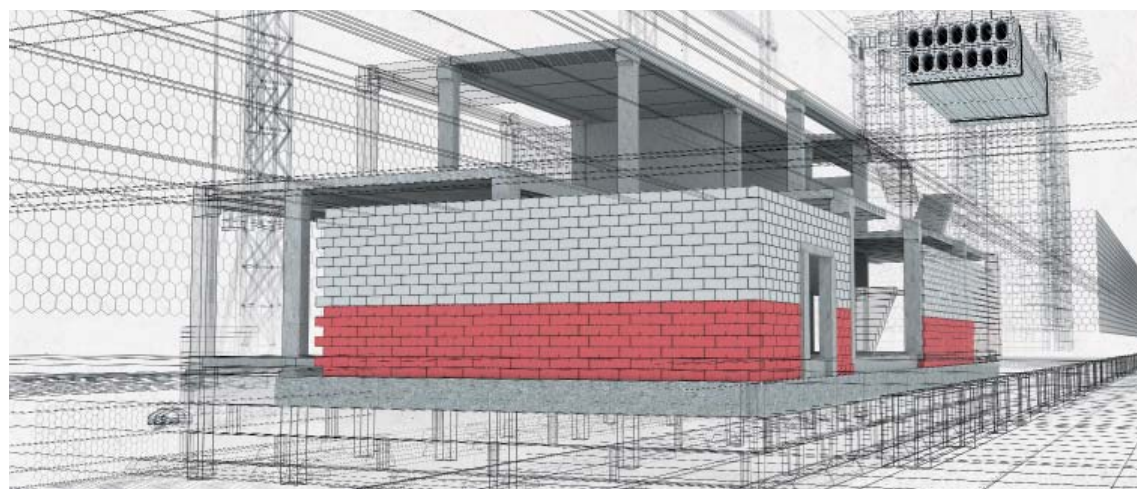
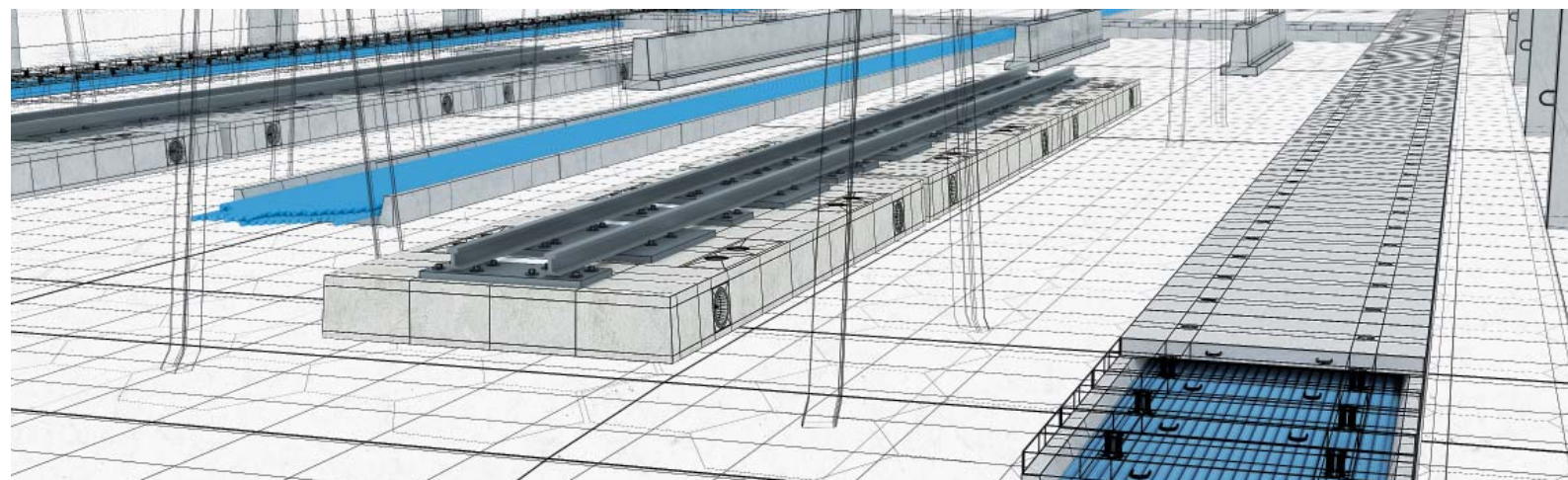
Мы уверены в качестве своей продукции, поэтому каждому клиенту мы гарантируем замену товара, в случае необходимости. Быстрая доставка продукции. Собственный автопарк комбината включает более 50 единиц транспортных средств различного типа от 1 тонны до 20-ти тонных автомобилей. Одним из основных приоритетов компании является своевременное закрытие заказов клиентов.

### ЖБИ для энергетического строительства

- Плиты НСП, ПН
- Фундаменты Ф,ФС

- Лежни ЛЖ
- Стойки УСО, ВС

- Колодцы кабельной связи ККС
- Подпятники П2, П-3и




### ЖБИ для объектов жилищного строительства

- Бордюры дорожные БР
- Лотки водосточные Л, ЛТ, ЛБ и др.
- Плиты укреплений П1

- Плиты перекрытий ПК, ПБ и др.
- Лестничные ступени ЛС
- Лестничные марши

- Фундамент ФБС, ФЛ, ФБ
- Перемычки, ригели и прогоны
- Вентиляционные блоки БВ и др.

An abstract architectural wireframe drawing in white lines on a dark blue background. The drawing consists of various geometric shapes, lines, and planes, creating a complex, multi-dimensional structure. The lines are thin and precise, forming a grid-like pattern in some areas and more organic, flowing shapes in others. The overall effect is that of a technical drawing or a conceptual architectural model.

Свяжитесь с нами  
8 (800) 234-15-13

[www.okgbi.ru](http://www.okgbi.ru)

[zakaz@okgbi.ru](mailto:zakaz@okgbi.ru)

Москва, Наташи Ковшовой, 14